

牧之原市 菅ヶ谷分譲地



菅山小学校まで約 400m 徒歩にて約 5 分

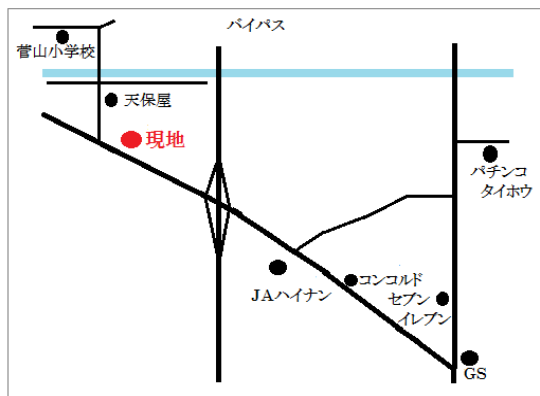
自由設計！（建築条件付） *売主につき仲介手数料はかかりません

【所在】 静岡県牧之原市菅ヶ谷字中代（建売分譲住宅許可敷地）

土地権利／所有権・都市計画／内・建ぺい率／60％・容積率／200％・現況／造成済・地目／田・用途地域／無指定

A号地	B号地	C号地
区画面積：247.5㎡（60.24坪）	区画面積：248.60㎡（75.203坪）	区画面積：247.07㎡（74.741坪）
単価：1坪当り 金 85,000円也	単価：1坪当り 金 98,000円也	単価：1坪当り 金 95,000円也
価格：金 6,802,040円也（税込）	価格：金 7,369,894円也（税込）	価格：金 7,100,395円也（税込）

*各敷地に水道引き込み。水道負担金：各 30 万円（税別）



売主

宅地建物取引業者 静岡県知事（10）第 4480 号
一般建築工事業（般-27）第 16579 号

株式会社建築工房相良

牧之原市大沢 5 9 8 - 1 0120-531-454

売主

宅地建物取引業者 静岡県知事（11）第 3953 号
一般建築工事業（般-22）第 14611 号

静央開発株式会社

牧之原市波津 4 4 3 - 5 0548-52-2442