

《牧之原市白井分譲地B号地》

建築条件付

- | | | | |
|----|---------------|-------|----------|
| 1. | 静岡県牧之原市白井3番26 | 宅地 | 243.83㎡ |
| 2. | 同所3番25 | 公衆用道路 | 19㎡(1/2) |
| 3. | 同所3番27 | 公衆用道路 | 78㎡(1/2) |

区画敷地面積 宅地 243.83㎡(73.75坪)

公衆用道路2筆合計 97㎡の内、持分1/2 48.5㎡

都市計画：都市計画区域内・非線引区域

用途地域：無指定

建ぺい率：60%

容積率：200%

道路：約10m巾の公道に、5m巾の私道（通路）の内、2.5m巾分の

持分1/2を所有し、路地状に接す

水道：当該敷地に、Φ20mmの水道の引込済（負担金：30万円・税別）



区画敷地面積1坪当たり 金90,000円

価格：6,637,500円

